

СОГЛАШЕНИЕ

«27» января 2017 г.

Гр. РФ Сухарев, дата рождения: 05.09.1950 года, паспорт: серия 86 03 №498865 выдан УВД гор. Петрозаводска 08.04.2003 года, зарегистрирован по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Гаврская, дом 15, кв. 26 являющийся, согласно Уставу, Кандидатом в члены Партнерства, именуемый «Кандидат», и **Садоводческое некоммерческое партнерство «Северная жемчужина»**, именуемое «Партнерство», в лице **Председателя правления Кудрина Андрея Валерьевича**, действующего на основании Устава, вместе именуемые «Стороны» составили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В соответствии с членской книжкой за «Кандидатом в Члены Партнерства» закреплен земельный участок № **572** площадью **1092,00** кв.м.
2. «Кандидат» по просьбе «Партнерства» добровольно выбывает из «Партнерства», а «Партнерство» берет на себя обязанность по выплате компенсации «Кандидату» имущественных затрат, в также компенсации утраты прав связанных с участием в «Партнерстве».
3. С момента заключения настоящего Соглашения земельный участок № **572** считается переданным «Партнерству», членская книжка аннулируется, а «Кандидат» лишается права доступа к земельному участку и права освоения земельного участка.
4. «Кандидат» считается прекратившим участие в «Партнерстве» с момента подписания настоящего соглашения.
5. «Партнерство» возвращает «Кандидату» денежные средства в размере 1 400 000 (Один миллион четыреста тысяч) рублей 00 копеек, включающие в себя:
 - вступительный взнос, членские взносы и целевые взносы в размере 444 087 (четыреста сорок четыре тысячи восемьдесят семь) рублей 00 копеек
 - компенсационная выплата за выход в размере 955 913 (девятьсот пятьдесят пять тысяч девятьсот тринадцать) рублей 00 копеек
6. Все выплаты «Кандидату» производятся из средств, поступающих от нового кандидата в Члены Партнерства, за которым будет закреплен земельный участок № **572**. «Партнерство» гарантирует своевременную выплату денежных средств «Кандидату».
7. После полной выплаты денежных средств «Кандидат» никаких финансовых, имущественных, неимущественных и иных претензий к «Партнерству» иметь не будет.
8. «Кандидат» обязан незамедлительно сообщать о всех изменениях реквизитов и адресов. «Партнерство» не принимает претензии за несвоевременную выплату денежных средств, вызванную отсутствием реквизитов или адресов «Кандидата».
9. В случае если в течении 6 месяцев с момента заключения настоящего соглашения новый Кандидат не будет найден, то настоящее соглашение прекращает своё действие. Сухарев В. И. имеет право на вступление в партнёрство с зачётом ранее внесённых взносов.
10. Денежные средства в размере 1 400 000 (Один миллион четыреста тысяч) рублей 00 копеек возвращаются на следующий расчетный счет Кандидата (реквизиты прилагаются):

Наименование Банка получателя:

Филиал Петровский ПАО Банка «ФК Открытие»

БИК 044030795, ИНН 7706092528,

кор/сч 30101810540300000795,

р/сч 40817810300203202884

Получатель: Сухарев Вячеслав Иванович

«Кандидат»

Сухарев Вячеслав Иванович

Адрес: г. Санкт-Петербург,
ул. Гаврская, д. 15, кв. 26

_____ / _____ /

«Партнерство»

Садоводческое некоммерческое
партнерство «Северная жемчужина»

Адрес: 191036, г. Санкт-Петербург,
Лиговский пр., д.29, лит. А, пом. 12Н
Адрес для корреспонденции: 194358,
г. Санкт-Петербург, а/я 233,
ИНН 7842012835, КПП 784201001,
ОГРН 1067800033564
р/сч 40703810855070009193 в Северо-
Западном банке ПАО «Сбербанк России»
г. Санкт-Петербург, БИК 044030653,
к/сч 30101810500000000653

Председатель правления

_____ /А.В. Кудрин/

